

# COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VAL D'AMOUR

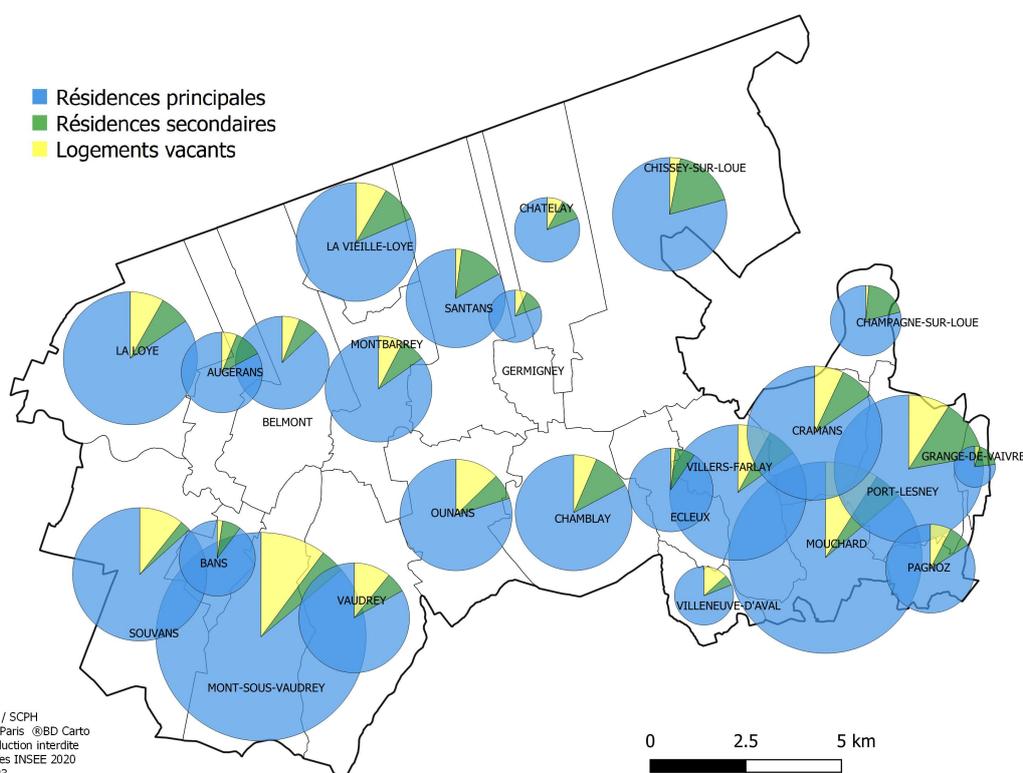
## SYNTHESE HABITAT

Direction  
départementale  
des territoires

Données INSEE 2020

Poids départemental de l'EPCI		
Population	9 056	3,5%
Logements	4 772	3,2%
Emplois	2 226	2,3%

La communauté de communes du Val d'Amour compte **4 772 logements en 2020** contre 4 689 en 2015 soit une augmentation de 1,8 %, inférieure à celle du département (+ 2,5 %). Auparavant, sur la période 2010-2015, l'évolution du nombre de logements était de + 4,4 % (+ 3,2 % pour le Jura).

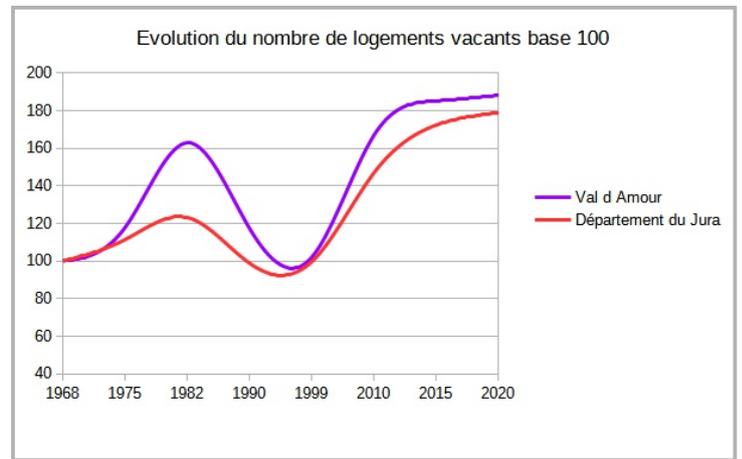
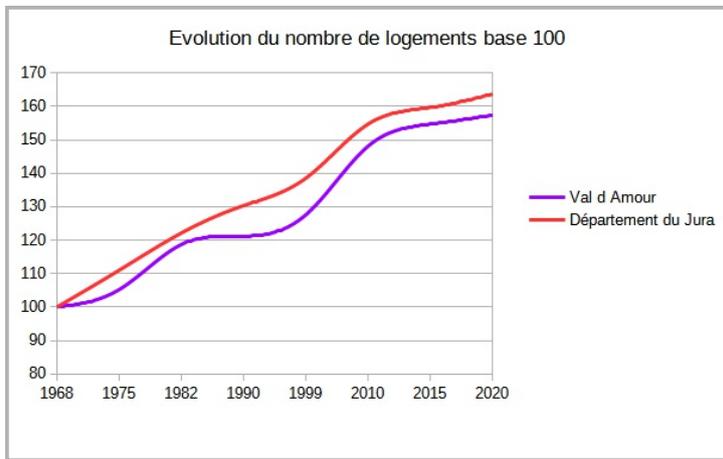


Conception : DDT 39 / SCPH  
 Sources : © IGN Paris ©BD Carto  
 Reproduction interdite  
 Données INSEE 2020  
 Date : 09/2023

Val d'Amour	1999	2010	2015	2020
Résidences principales	3 193	3 760	3 933	4 007
Résidences secondaires	469	393	382	385
Logements vacants	206	337	374	380
<b>Total</b>	<b>3 868</b>	<b>4 490</b>	<b>4 689</b>	<b>4 772</b>
Taux de vacance (hors résidences secondaires)	6,06%	8,23%	8,68%	8,66%
Taux de vacance	5,33%	7,51%	7,98%	7,96%
<i>Taux de vacance Jura</i>	<i>6,47%</i>	<i>8,55%</i>	<i>9,72%</i>	<i>9,84%</i>
% de résidences secondaires	12,13%	8,75%	8,15%	8,07%
<i>% de résidences secondaires Jura</i>	<i>12,27%</i>	<i>10,54%</i>	<i>10,23%</i>	<i>10,37%</i>

Le taux de vacance et la part de résidences secondaires sont inférieurs de 2 points par rapport aux chiffres observés au niveau départemental.

## Evolutions du nombre des logements et des logements vacants en base

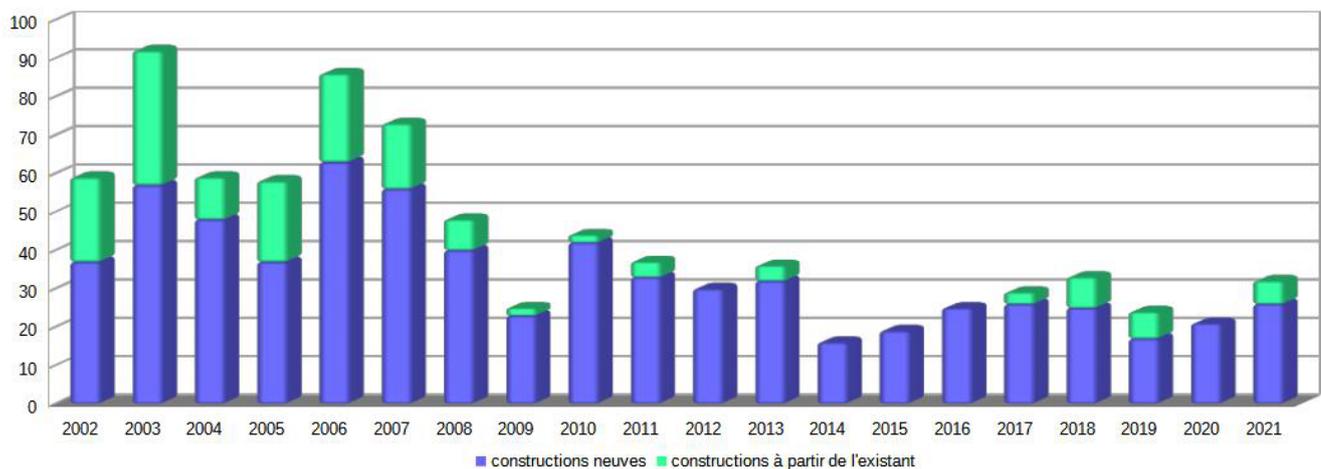


Depuis plus de 50 ans le nombre de logements augmente de façon similaire à celui du Jura, à un rythme légèrement inférieur. L'évolution du nombre de logements vacants suit également la tendance départementale en étant légèrement supérieure.

## Desserrement des ménages

Val d'Amour	Population des ménages	Nombre de ménages	Nombre de pers./ménage CC	Nombre de pers./ménage Jura
1999	7 756	3 208	2,42	2,38
2010	8 703	3 756	2,32	2,22
2015	8 847	3 941	2,24	2,16
2020	8 599	4 001	2,15	2,10

## Evolution de la production de logements



(source SITADEL)

Sur les 20 dernières années (2002-2021), la production de logements s'élève à 42 logements par an, avec une part forte de constructions neuves (80 %).

Sur les 5 dernières années le rythme de production a baissé pour atteindre 28 logements par an, avec une part importante de constructions neuves (83 %).

## DIRECTION DEPARTEMENTALE DES TERRITOIRES

Directeur de publication : Nicolas FOURRIER

Rédactrice, mise en page : Frédérique JEANDOT

Comité de relecture : SCPH/Bureau SIG/Valorisation des données